



---

Arkivsak: 10/787

Saksbehandler: Cecilie Fjeldvik

---

## **GANG- OG SYKKELVEI DALEN- ANDEBU – FØRSTE GANGS BEHANDLING**

### **Rådmannens forslag:**

Forslag til reguleringsplan med tilhørende dokumenter, datert 21.12.2010, legges ut til offentlig ettersyn i samsvar med plan- og bygningsloven § 12-10.

### **Sammendrag:**

Vestfold Interkommunale Vannverk (VIV) skal legge ny vannledning fra Dalen til Gravdal og det er besluttet at det samtidig skal legges til rette for gang- og sykkelvei på strekningen.

Forslag til reguleringsplan for gang- og sykkelvei legges nå fram til første gangs behandling. Planforslaget legger opp til 3,5 meter midtrabatt mellom vei og gang-/sykkelvei og 3,5 meter gang-/sykkelvei. I tillegg kommer nødvendig fylling og skjæring. Enkelte steder har det vært nødvendig å gjøre lokale tilpasninger av profilen ved fortausløsning eller redusert midtrabatt.

Gang- og sykkelveien vil være et viktig tiltak for trafikksikkerheten. I dag må myke trafikkanten benytte veibanen, og det er registrert flere ulykker på den aktuelle strekningen. Deler av strekningen er også skolevei for elever ved Vennerød skole. Gang- og sykkelveien vil videre kunne bidra til mer aktivitet, både for elever som kan gå/sykle til skole og fritidsaktiviteter, og befolkningen i området for øvrig.

Planforslaget er i all hovedsak i samsvar med kommuneplanens arealdel. Det er imidlertid foreslått et område for snuplass/ holdeplass for buss ved Fossnes. Dette området er i arealdelen avsatt til idrettsformål. Dette kan vanskeliggjøre utbygging av idrettsanlegget med bla.a. idrettshall. Det foreslås likevel tatt noe av idrettsområdet til snuplass, da det er viktig at det legges til rette for kollektivtrafikk i området.

Forslag til reguleringsplan krever omdisponering av dyrket mark. Dette er ikke ønskelig, men må aksepteres i tilfeller hvor det er snakk om tiltak av stor samfunnsnytte. Landbruksfaglig uttalelse følger saken.

Administrasjonen anbefaler at forslag til reguleringsplan legges ut til offentlig ettersyn.

## **Saksutredning**

### **Dokumenter i sakmappe:**

I h.h.t. liste.

**Vedlegg:**

- Forslag til reguleringsplan
- Forslag til reguleringsbestemmelser
- Reguleringsbeskrivelse
- Risiko- og sårbarhetsanalyse.

**Bakgrunn for saken:**

Vestfold Interkommunale Vannverk (VIV) skal legge ny vannledning fra Dalen til Gravdal, og det er besluttet at det i forbindelse med dette skal legges til rette for gang- og sykkelvei på samme strekning.

**Faktiske opplysninger:**

Forslag til reguleringsplan er i hovedsak i samsvar med kommuneplanens arealdel. Ved Fossnes foreslås det i reguleringsplanen et område for snuplass og holdeplass for buss. Dette arealet er i kommuneplanens arealdel avsatt til idrettsformål.

**Medvirkning**

Det ble varslet oppstart av reguleringsarbeid ved brev til berørte parter og regionale myndigheter den 4.5.2010, samt ved annonse i Tønsberg Blad den 5.5.2010. Informasjon om planarbeidet har også vært tilgjengelig på kommunens hjemmeside.

Den 20.5.2010 ble det avholdt informasjonsmøte på Fossnes. Det har vært gjennomført befaring med de grunneiere som hadde ønske om dette. I tillegg ble det avholdt åpent møte/kontordag på Fossnes den 11.11.2010.

**Beskrivelse av planforslaget**

Gang- og sykkelveien foreslås regulert med en bredde på 3,5 meter og 3,5 meter grøft mellom eksisterende vei og gang-/sykkelvei. Gang-/sykkelveien vil ligge i samme høyde som dagens kjørevei. Enkelte steder har det vært nødvendig å gjøre lokale tilpasninger, som fortausløsning og redusert grøftebredde. Gateløp planlegges i midtrabatt der det er gang-/sykkelvei og i grøft mot terreng der det planlegges fortausløsning. Eksisterende bussholdeplasser opprettholdes, og det foreslås også etablert nye holdeplasser.

Gang- og sykkelveien foreslås på vestsiden av fv 560, og vil i all hovedsak gå på fylling. Ved Torimyr foreslås å flytte eksisterende vei østover på grunn av nærføring med bolig, samt at veien i dette området har en dårlig horisontalkurvatur. Det foreslås ny adkomst for bebyggelse på Torimyr.

Vennerødkrysset foreslås endret til et Y- kryss, slik at fv 560 blir hovedvei. Gang- og sykkelveien knytter seg til tidligere regulerte gang- og sykkelvei i området.

I Fossneskrysset foreslås en bussholdeplass/ snuplass. Dette er på et areal som i dag er vist som idrettsområde i arealdelen. Gang- og sykkelveien fortsetter på vestsiden av fv 560 mot Arnadal kirke, og legges vest for treallè syd for kirken. Forbi kirken legges gang- og sykkelveien i eksisterende vei ned til fv 312 (Andebuveien). Gang-/sykkelveien krysser fv 312 og krysser deretter Merkedamselva i bro.

Nord for Merkedamselva er det i dag bussholdeplass som benyttes av busser i både øst- og vestgående retning. Dette foreslås ryddet opp i, ved at eksisterende bussholdeplass fjernes og

bussholdeplass for vestgående trafikk flyttes vest for dagens bussholdeplass, mens holdeplass for østgående trafikk foreslås flyttet til holdeplass øst for krysset Andebuveien/Vennerødveien.

Langs Andebuveien går gang- og sykkelveien i til dels store fyllinger og skjæringer. På strekningen fra profil 5750 til 6000 må tre høyspent master flyttes. Ved profil 6500 foreslås to nye felles adkomster for beboerne i området.

Det siste stykket før grensen til Andebu må man skjære seg inn i eksisterende fjellvegg for å anlegge gang- og sykkelvei.

Vannledning fra VIV og kommunale VA- ledninger vil legges i grøft under gang- og sykkelveien. Det reguleres også areal til pumpestasjoner langs traseen. Pumpestasjonene vil få adkomst via gang- og sykkelveien.

### **Merknader etter varsel om oppstart**

#### Fylkesmannen i Vestfold, brev datert 15.6.2010

Miljøvernavdelingen hos Fylkesmannen ber om at omdisponering av dyrket mark begrenses til et minimum og at det legges vekt på å finne løsninger som bidrar til arealøkonomisering. Merkedamselva er tilgjengelig for sjørret og laks opp til Borgen mølle, dette må tas hensyn til ved planlegging av tiltak for kryssing av vassdraget med tilhørende sidebekker. Det vises til Håndbok 22-2002 fra Direktoratet for naturforvaltning som omhandler fiskens vandringsmuligheter gjennom kulverter og stikkrenner. Håndboken må legges til grunn ved valg av løsning og utforming av tiltak. Det påpekes videre at det er nødvendig med restriksjoner i forhold til anleggsarbeider som kan medføre partikkelutslipp og nedslamming av vassdraget. Slike arbeider må ikke utføres i oktober og november når fisken vandrer opp vassdraget for å gyte.

*Kommentar: Gang- og sykkelveien er forsøkt lagt skånsomt i terrenget for å unngå unødvendige terrenginngrep, noe som også begrenser omdisponeringen av dyrket mark.*

*Det er satt krav om at det i forbindelse med rammesøknad skal vurderes hvilke tiltak som kan påvirke Merkedamselva. I tillegg skal det beskrives avbøtende tiltak for anleggsfasen.*

#### Vestfold Fylkeskommune, brev datert 26.5.2010

Kulturarv varsler krav om arkeologiske registreringer for å oppfylle undersøkelsesplikten etter kulturminneloven § 9. Det er forventet at det ut fra vurdering av nærliggende kulturmiljøer, tidligere funn og topografi finnes uoppdagede bosettingsspor fra forhistorisk tid og/eller middelalder. Traseen kan komme i konflikt med Askeladden Id 69392 (kirkegård middelalder) og Id 83792 (Arnadal kirkested). Riksantikvaren er varslet og vil vurdere nødvendigheten av arkeologiske registreringer. Uttalelsen gjelder trase med unntak av passering av Arnadal kirkested.

Kostnadene knyttet til undersøkelsen er beregnet til 223 250 kr (eks. utgifter til leie av gravemaskin med fører samt innmåling av eventuelle funn).

*Kommentar: Det er gjennomført arkeologiske registreringer, med funn av flere automatisk fredede kulturminner og nyere tids kulturminner. Kulturminnene er vist i forslag til reguleringsplan. Det avventes endelig uttalelse fra Vestfold Fylkeskommune.*

#### Statens vegvesen, brev datert 16.6.2010

Vegvesenet er i god dialog med konsulent og har derfor ingen bemerkninger til planarbeidet.

Nabolaget Andebuveien 711- 731, brev datert 11.6.2010

Nabolaget har forslag til hvordan adkomst kan samles til en felles.

*Kommentar: Det har vært god dialog mellom grunneierne og Statens vegvesen. Omforent løsning ligger til grunn for forslag til reguleringsplan.*

Kenneth Karlstrøm, brev datert 16.6.2010

Karlstrøm påpeker dårlige grunnforhold og er bekymret for utglidning ved utgraving. Det fremmes krav om at inngrep på privat eiendom ikke blir mer enn 6- 7 meter inn fra dagens riksvei. Det kreves oppsatt støttemur med støyskjerm på grunn av tap av kraftig granhekk. Det ønskes befaringsplass på tomten.

*Kommentar: Foreslått tiltak vil gå 10 meter inn på eiendommen fra eksisterende vei. Avbøtende tiltak vurderes i forbindelse med grunnnerverv og gjennomføring av tiltak.*

Fossnes AS, brev datert 7.5.2010

Fossnes AS gjør oppmerksom på at de står som eier av gbnr. 148/1 selv om det er registrert på Stokke kommune i grunnboken. Det er registrert en urådighetserklæring som overlater bruks og disposisjon av eiendommen til Fossnes AS. Hvis gang- og sykkelveien skal gå på østsiden av Fossnesveien vil det kreve innløsning av arealer fra gbnr. 148/1.

*Kommentar: Gang- og sykkelveien som det nå utarbeides reguleringsplan for, foreslås på vestsiden av Fossnesveien. Tidligere vedtatt reguleringsplan fra Vennerød til Fossnes er imidlertid regulert på østsiden. Det vil legges opp til en kryssing av fv 560 der de to reguleringsplanene møtes.*

*Det foreslås i reguleringsplan som legges fram til behandling nå, å anlegge holdeplass og snuplass for buss på deler av eiendommen gbnr 148/1.*

*Det er tinglyst urådighet på eiendommen 148/1, som sier at denne ikke kan disponeres over uten etter samtykke fra rettighetshaver, som er Fossnes AS. En slik urådighetserklæring er imidlertid ikke det samme som en overføring av bruks- og disposisjonsretten til eiendommen. Bussholdeplass og snuplass er tiltak av stor samfunnsnytte som administrasjonen regner med at Fossnes AS vil se nytten av.*

Ragnar Kihle, brev datert 23.5.2010

Kihle ønsker at bekken som følger veien fra bunnen av "Liabakken" blir lukket og at drenering fra jordene blir koblet på hoveddreneringen. Han ber også om at alleen av lønne- og asketrær som går fra Dyrsjøkrysset til Fossnes blir bevart. Det påpekes at han må ha mulighet til å kjøre direkte ut på "Merkedamsskiftet" med redskap.

*Kommentar: Gang- og sykkelveien trekkes bort fra lønne- og asketrærne slik at alleen bevares. Spørsmål knyttet til drenering er aktuelt i forbindelse med byggeplan.*

Torimyr velforening, brev datert 3.6.2010

Velforeningen består av 13 grunneiere og tomtefestere langs Fv 560 fra Dalenkrysset til Grytekrysset. Velforeningen foreslår en endring mellom profil 550 og 800 og ønsker befaring i området.

*Kommentar: Vegvesenet ønsker gang- og sykkelvei langs eksisterende Fv 560. Torimyrs adkomst foreslås flyttet slik at siktforholdene bedres.*

Torbjørn Opsal, brev datert 14.6.2010

Opsal ønsket befaring. Ønsker også omdisponering av arealer fra LNF til bolig.

*Kommentar: Det er avholdt befaring mellom konsulent og grunneier. Det er ikke aktuelt med omdisponering av arealer fra LNF til bolig i forbindelse med reguleringsplanen. Innspill om nye boligområder må eventuelt foreslås i forbindelse med neste rullering av kommuneplanen.*

Olav Milje, brev datert 15.11.2010

Milje ønsker gang- og sykkelvei fra Dalen til Vennerød. Har ingen øvrige merknader til planforslaget.

### **Vurdering:**

#### Forhold til kommuneplanen

Forslag til reguleringsplan er i all hovedsak i samsvar med kommuneplanens arealdel. Ved eiendom gbnr 148/1 er det imidlertid foreslått et anlegg for holdeplass og snuplass for buss. Dette er foreslått plassert innenfor område som i arealdelen er avsatt som område for idrett. Idrettsområdet har begrenset areal og en bussnuplass kan gjøre det vanskeligere å utvikle idrettsområdet med bl.a. idrettshall. Det er uheldig med endringer som ikke er i samsvar med arealdelen, men administrasjonen mener likevel det er riktig i dette tilfellet. Å legge til rette for kollektivtrafikk i området er viktig. Videre er det vanskelig å ta høyde for slike detaljer på kommuneplannivå. En omdisponering av dette arealet til anlegg for samferdsel er et samfunnsnyttig gode som anbefales akseptert.

#### Trafikale forhold

Opparbeidelse av gang- og sykkelvei vil gi økt trafikksikkerhet for myke trafikkanter. I dag benytter både fotgjengere og bilister veibanen, noe som er uheldig. Det er i dag en ÅDT på 1300 på strekningen Dalenkrysset- Vennerød skole, med en tungtrafikkandel på 8 %. Denne strekningen er også skolevei for elever ved Vennerød skole. Andebuveien (fv 312) har en ÅDT mellom 2800- 5500, med en tungtrafikkandel estimert til 8 – 9 %.

I planforslaget legges det opp til nye og sammenslåtte adkomster for flere beboere langs Andebuveien. Dette øker trafikksikkerheten ved betydelig færre adkomster og bedre sikt og fallforhold i de planlagte adkomstene.

#### Folkehelse

Etablering av gang- og sykkelvei vil kunne bidra til bedre folkehelse. Tiltaket vil gi innbyggerne i området mulighet til å gå/sykle til skole og fritidsaktiviteter på en trygg og sikker måte. På strekningen Holt- Vennerød er det vedtatt reguleringsplan for gang-/sykkelvei, det samme gjelder strekningen Vennerød skole- Fossnes. Reguleringsplanen som nå legges fram til behandling vil således kunne bidra til et sammenhengende gang-/sykkelveinett i området.

Det er registrert flere ulykker på fv 312, både dødsulykke og ulykker med alvorlig og lettere skader. Også på dette området vil gang-/sykkelvei bidra til økt folkehelse, ved at det blir færre ulykker hvor myke trafikkanter er involvert.

### Landbruk

Reguleringsplanen vil medføre omdisponering av dyrket mark. Tiltaket medfører at ca 22 daa utgår som jordbruksareal. Ved Dalenkrysset vil en oppfylling imidlertid medføre en tilbakeføring av ca 8 daa. Nettoareal som omdisponeres er derfor ca 14 daa.

Det er et mål å forsøke å redusere omdisponering av dyrket og dyrkbar mark så mye som mulig. I enkelte tilfeller må likevel omdisponering aksepteres.

Det er utarbeidet en landbruksfaglig uttalelse som følger vedlagt.

### Kulturminner

Det er foretatt arkeologiske undersøkelser langs traseen. Det ble funnet 5 gravhauger, 1 gravrøys, 1 hulvei og rester etter 1 fotgrøft til gravhaug. Disse er alle automatisk fredet og er lagt inn i kulturminnedatabasen Askeladden. I tillegg ble det registrert et forsvarsanlegg fra 2. verdenskrig. Dette er ikke automatisk fredet, men ligger i Askeladden som nyere tids kulturminne. Flere av de nevnte kulturminnene ligger utenfor planområdet. Det stilles imidlertid krav til utgraving av tråkkegrop/ fotgrøft før igangsetting av tiltaket. Det avventes endelig rapport fra den arkeologiske undersøkelsen, samt endelig uttalelse fra Vestfold Fylkeskommune.

### Landskap

Langs fv 312 vil trase for gang- og sykkelvei ligge i område som i kommuneplanens arealdel er satt av med hensynssone for særpreget landskap. Området har et fint kulturlandskap som det er viktig å bevare. Gang-/sykkelveien vil imidlertid følge eksisterende vei, og blir således ikke et nytt element i kulturlandskapet. Likevel vil gang-/sykkelvei med tilhørende grøft og skjæring/fylling være godt synlig i landskapet. Det er derfor viktig at tiltaket så langt som mulig tilpasses terrenget. Alle områder som er avsatt som midlertidige deponier og anleggsområder skal etter endt anleggsperiode gis en estetisk god utforming og tilpasses omkringliggende landskap.

### **Økonomiske konsekvenser:**

Gang- og sykkelvei på strekningen Dalen- Arnadal er vedtatt finansiert av Stokke kommune. For strekningen Arnadal- Andebu grense er finansiering ikke avklart.

### **Konklusjon:**

Forslag til reguleringsplan legger til rette for gang- og sykkelvei på mye trafikkerte veistreknings i Stokke kommune, og vil bidra til økt trafiksikkerhet. I forbindelse med tiltaket vil det være nødvendig med omdisponering av dyrka mark. Dette er uheldig, men anses likevel som nødvendig i dette tilfellet.

Administrasjonen anbefaler at forslag til reguleringsplan legges ut til offentlig ettersyn.